

## Wijziging modulewijzer Studentenstudio's

De modulewijzer blijft gehandhaafd volgens de opzet en de bedoeling die Ron Weerheijm heeft beoogd.

In overleg met Ron is besloten de planning volgens MS\_Project te laten vervallen. Hiervoor in de plaats zullen tijdens de projectvergaderingen, door de begeleidende docenten met hun studenten, sessies worden gehouden om tot een Overall\_planning te komen.

Deze Overall\_planning geeft op hoofdelementen de tijdschaal aan van start tot einde werk (oplevering). Hoofdelementen volgens de Bouwelementenmethode.

De Overall\_planning dient dan wel in excel volgens de balklijnmethode te worden vastgelegd.

De taken van de studenten worden onderverdeeld in profielrollen, dus bijv:

- Een vormgever (architect)
- Een constructeur
- Een werkvoorbereider/planner
- Een calculator
- Een bouwkundig aannemer
- Installateur E
- Installateur W
- Bouwkundig inspecteur (bouwbesluit, veiligheid etc.)
- Etc.

Ieder student krijgt een dubbelrol voor het geval één van de studenten mocht uitvallen. Volgens deze profielrollen dienen de studenten zelf invulling te geven aan de detailplanning. Deze detailplanning moet dus inpassen op de Overall-planning daar deze maatgevend is voor de oplevering van het project. De studenten worden dus gedwongen om in hun werkvergaderingen de deelplanningen zo goed als mogelijk op elkaar aan te laten sluiten.

De overallplanning kan pas gemaakt worden nadat het PvA en schetsontwerp bekend zijn. Het is dus zaak deze zo snel mogelijk op tafel te krijgen om tot het definitieve ontwerp te komen.

Na gereedkomen van het definitief ontwerp kunnen de deelplanningen worden gemaakt en de bouwkosten voor het project bepaald worden.

Worden in de projectvergaderingen (bouwvergadering) beoogde acties niet behaald door slechte planning of resultaten dan kunnen hier sancties op worden gegeven.

Om de werkelijkheid zo dicht mogelijk te benaderen bestaan de sancties uit het equivalent van geld namelijk strafpunten. Deze strafpunten kunnen dus in mindering gebracht worden op de individuele bonuspunten per student.. Natuurlijk heeft de student dan ook weer de kans om in te lopen door bijv. zodanig zijn planning aan te passen dat deze weer aansluit of door extra opdrachten (Meerwerk).

## Wijziging modulewijzer Studentenstudio's

Om overigens tot een goede kostencalculatie te komen is het aan te bevelen om de studenten tijdens het ontwerpen al in Excel spreadsheets te maken van:

- Ruimtestaat
- Materialenstaat
- Kozijnenstaat
- Afwerkstaat
- Hoeveelhedenstaat

Middels deze staten is het mogelijk om via de kostenkentallen makkelijk en snel tot een calculatie te komen.

Voor het overige verwijs ik naar de door mij opgestelde readers, te weten:

- Fasering bouwproces
- Investeringskosten
- Bouwmanagement
- Planning
- Bouwelementenmethode
- Vloeroppervlakten.
- Voorbeeld projectverslag
- Voorbeeld raming

Tevens verwijs ik naar mijn website [http://www.hro.mroos.com/\\_sgt/m5\\_1.htm](http://www.hro.mroos.com/_sgt/m5_1.htm) waarop een scala aan onderwerpen is te vinden m.b.t. deze module.

Met vriendelijke groet,

M.J.Roos